

MAIRIE DE MASSY
(ESSONNE)

AVIS DE REUNION
DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal légalement convoqué le 21 novembre 2008

se réunira en Salle des mariages

le jeudi 27 novembre 2008 à 20 H 30

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 NOVEMBRE 2008 A 20 H 30

1 - Débat d'orientation budgétaire pour l'exercice 2009.

2 - Garantie d'emprunt accordée par la commune de Massy à la SEMMASSY dans le cadre de la ZAC Paris-Carnot.

3 - Garantie d'emprunt accordée par la commune de Massy à la SEMMASSY dans le cadre de la ZAC de la Bonde.

4 - ZAC Paris-Carnot - Octroi d'une subvention et approbation de la convention avec la SA du Moulin Vert pour l'attribution de logements locatifs sociaux.

5 - ZAC Paris-Carnot - Modification de l'échéancier de paiement pour l'acquisition du site 178 avenue de Paris auprès de SAGEM.

6 - Incorporation du bien sans maître 4, rue de Migneaux dans le domaine communal.

7 - Modification du cahier des charges du lotissement de la gare de Massy Palaiseau grande ceinture.

8 - Requalification de la RD 920 entre l'avenue Léon Jouhaux à Antony et la Place de la Résistance à Bourg-la-Reine - Avis sur les modalités de la concertation préalable organisée par le Conseil Général des Hauts-de-Seine sur la commune de Massy.

9 - Vérification et maintenance des installations de désenfumage et des extincteurs installés dans les bâtiments communaux - Approbation du dossier de consultation, de la procédure d'appel d'offres ouvert, de l'attribution et de la signature du marché.

10 - Entretien des ascenseurs, élévateurs et monte-charges dans les bâtiments communaux - Avenant n°1 avec la société SACAMAS.

11 - Nettoyage des bâtiments communaux - Approbation du dossier de consultation des entreprises, de la procédure d'appel d'offres ouvert européen, de l'attribution et de la signature du marché.

12 - Gestion des déchets dangereux des ménages - Avenant n°1 à la convention tripartite avec le Conseil Général de l'Essonne et le Syndicat Mixte de Massy Antony Hauts-de-Bievre pour le Chauffage Urbain.

13 - Entretien des espaces verts des résidences gérées par la Société Immobilière Mixte Indépartementale de la Région Parisienne (SEMIDEP) sur le territoire de la commune.

14 - Entretien des espaces verts publics - Avenant n°4 avec la société ISS Espaces Verts pour prestations supplémentaires.

15 - Création de bassins ludiques au Centre Omnisports - Protocole d'accord entre la commune de Massy et la société CRYSTAL.

16 - Travaux de construction de la salle de sport Jean Jaurès - Approbation du dossier de consultation des entreprises, de la procédure de marché négocié, de l'attribution et de la signature des marchés et déclaration des lots infructueux.

17 - Mise à disposition ponctuelle d'un fonctionnaire auprès du Comité des Oeuvres Sociales du personnel.

18 - Remise gracieuse d'une dette à un agent territorial.

19 - Approbation des tarifs des concessions, cases du colombarium et taxes funéraires.

20 - Signature d'un contrat avec la société CARON SERVICE AUTOMATIQUE.

21 - Archives municipales - Convention-cadre de dépôt d'archives.

- 22 - Archives municipales - Contrats-cadre d'acquisition et de cession de droits d'auteur.
- 23 - Archives municipales - Convention-cadre de prêt de documents d'archives.
- 24 - Signature d'un protocole d'accord pour le contentieux piscine des canetons.
- 25 - Election pour la commission consultative des services publics locaux.
- 26 - Vidéoprotection urbaine - demande de subvention.
- 27 - Indemnisation à titre exceptionnel des propriétaires des véhicules particuliers incendiés à Massy dans le cadre de troubles à l'ordre public des mois d'octobre et de novembre 2008.
- 28 - Avenant n°1 à la convention avec la société OSICA pour la location de la Résidence pour Personnes Agées 4, rue Jean Rostand à Massy.
- 29 - Modification du règlement intérieur des crèches collectives et des crèches familiales.
- 30 - Approbation de l'adhésion de la commune de Gometz-le-Châtel au Syndicat Intercommunal pour l'Enfance Inadaptée (S.I.E.I.).
- 31 - Marché d'achat d'exploitation et de maintenance d'éléments actifs de téléphonie IP - Approbation de la consultation, de l'attribution et autorisation de la signature du marché.
- 32 - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Vélo Club de Massy Palaiseau.
- 33 - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Tricolore Sportive de Massy.
- 34 - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Amicale Laïque de Massy Tir à l'Arc.
- 35 - Création de 18 classes d'environnement (11 séjours) - Organisation générale.
- 36 - Modification partielle de la carte scolaire de la ville de Massy.
- 37 - Modalités d'inscription, de paiement et d'annulation des séjours de vacances Hiver, Printemps et Ete 2009 - Fixation des tarifs des séjours Hiver 2009.

38 - Attribution du marché des séjours de vacances Hiver/Printemps 2009/2010.

39 - Convention de remboursement par une commune extérieure, des frais afférents à l'accueil d'enfants extérieurs dans les restaurants scolaires, les accueils matin/soir de la commune de Massy, les mercredis et vacances scolaires (année 2008/2009).

40 - Convention de remboursement par la commune de Massy, des frais afférents à l'accueil d'enfants massicois dans les restaurants scolaires, les accueils matin/soir d'une commune extérieur, les mercredis et vacances scolaires (année 2008/2009)

41 - Signature d'une convention avec la Caisse d'Allocations Familiales relative au contrat local d'accompagnement à la scolarité de l'espace Mazarik.

42 - Signature d'une convention avec la Caisse d'Allocations Familiales relative au contrat local d'accompagnement à la scolarité de l'espace Lino Ventura.

43 - Signature d'une convention avec la Caisse d'Allocations Familiales relative au contrat local d'accompagnement à la scolarité de l'espace du Parvis de la Vendée.

44 - Signature d'une convention avec la Caisse d'Allocations Familiales relative au contrat local d'accompagnement à la scolarité de l'espace Bièvre-Poterne.

45 - Signature d'une convention avec l'Hôpital d'Orsay.

46 - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Femmes Actives.

47 - Attribution d'une subvention à l'association Essonne Accueil pour la gestion des distributeurs Steribox.

48 - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Institut Massicois de la Citoyenneté et de la Mémoire.

49 - Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association Dynamique Embauche.

50 - Vitacité la mission locale - Garantie du prêt.

51 - Demande de subvention sollicitée auprès du Conseil Général pour le financement du poste de Coordinateur du Contrat Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD).

LISTE DES DECISIONS

Commune de Massy / BISMUTH-DURAND (299 € TTC).

Commune de Massy / Entreprise LEVAUX (2 344,16 € TTC).

Signature d'une convention relative à l'occupation précaire d'un immeuble à usage d'habitation (Monsieur MONTANGUON).

Financement d'un séminaire pour les élus.

Financement d'une formation pour le personnel communal (Préparation au concours d'ingénieur territorial).

Financement d'une formation dans le cadre des Contrats d'Accompagnement dans l'Emploi.

Signature du marché pour l'achat, l'installation et la mise en route de mobilier de restauration pour un office de la ville.

Contrat de prestations de service avec la société SACPA pour la capture, le ramassage, le transport des animaux errant sur la voie publique et l'exploitation de la fourrière animale.

Signature d'une convention d'occupation du domaine public pour la restauration pendant la fête des associations du samedi 13 septembre 2008.

Signature d'une convention pour un spectacle de contes dénommé "Les fiancés de la forêt" à la Médiathèque Jean Cocteau.

Signature de l'avenant n°1 à la mission de diagnostic environnemental avec la société BURGEAP.

Exercice du droit de préemption urbain renforcé Centre commercial des Franciades à Massy lot n°62 parcelles K262, K264, N333.

Exercice du droit de préemption urbain renforcé Centre commercial des Franciades à Massy lots n°141 et 49 parcelles K262, K264, N333.

Signature d'une convention pour un spectacle dénommé "Je te dis non!" pour la Bibliothèque Hélène Oudoux.

Signature d'une convention pour une conférence lors d'une sortie culturelle "Visite de quartier Faubourg Saint-Antoine".

Signature d'une convention pour un spectacle de contes au Centre Lino Ventura pour la Bibliothèque Hélène Oudoux.

Mission d'assistance architecturale en ZPPAUP.

Signature d'un contrat avec l'association ANIMART, pour la réalisation d'une animation artistique dans la résidence de la Bergerie dans le cadre des opérations de Proximité/Convivialité de l'unité Jeunesse et Vie de Quartiers.

Mise en place d'un dispositif prévisionnel de secours dans le cadre de la fête des associations 2008.

Convention fixant les conditions de participation de la société MASSY MONTAIGNE au coût d'équipement de la ZAC Ampère pour la réalisation de logements sur le lot Est 1, appartenant au lot 2 lotissement Est (parcelles cadastrées section Y n°248, 261, 262, 263).

Signature du contrat relatif au séminaire annuel des cadres.

Signature d'une convention pour des ateliers philosophiques à la Médiathèque Jean Cocteau (les 19 novembre et 17 décembre 2008).

Financement d'une formation pour le personnel communal (sur le thème du projet social).

Financement d'une formation pour le personnel communal (Journées d'études et de rencontres en direction des éducatrices de jeunes enfants).

Convention fixant les conditions de participation de la SNC MASSY AMPERE ILOT F au coût d'équipement de la ZAC Ampère pour la réalisation de constructions à usage principal de logements sur l'îlot 5F (parcelles cadastrées section Y n°307 et 200p).

Convention fixant les conditions de participation de la société COLMABU au coût d'équipement de la ZAC Ampère pour la réalisation de bureaux sur l'îlot 4I (parcelles cadastrées section Y n°133, 135, 137).

Convention fixant les conditions de participation de la SCCV MASSY COLCOGE au coût d'équipement de la ZAC Ampère pour la réalisation de logements sur les lots 4 D1 et 4 D2 (parcelles cadastrées section Y n° 133, 135, 137).

Financement d'une formation pour le personnel communal (Gestes de Premiers Secours).

Signature d'une convention pour un spectacle dénommé "Même pas vrai!?" pour la Bibliothèque Hélène Oudoux.

Commune de Massy / SMCE - Hélène Oudoux (1 052,48 € TTC).

Commune de Massy / Madame Kneubulher - Requête en déclaration d'abandon des biens.

Financement d'une formation pour le personnel communal (Formation bureautique en intra avec la société UPTIMIS).

Signature d'un contrat de prestation artistique avec la société MONICA MEDIAS dans le cadre des animations du secteur Proximité/Convivialité (unité Jeunesse et Vie de Quartiers).

Signature d'un contrat d'abonnement avec la société E.D.D pour la consultation de publications de presse.

Signature d'un contrat de prestation avec le Comité National des Pros de la Route pour des actions de prévention routière.

Financement d'une formation pour le personnel communal (Gestion du risque alcool et autres addictions).

Travaux de réhabilitation du chemin des Bœufs. Mission de coordination sécurité et protection de la santé avec le bureau QUALICONSULT SECURITE.

Convention fixant les conditions de participation de la société SOGEPROM HABITAT au coût d'équipement de la ZAC SQUARE DU CLOS DE VILLAINNE pour la réalisation de logements collectifs en accession sur le lot 6 du lotissement (parcelles cadastrées section C n°852, 560p, 811p et 847p).

Commune de Massy / TRANCA Anca-Mirabelle et autres - Baraquements au parc Georges Brassens parcelle R.605 (1 102,06 € TTC).

Commune de MASSY / ALEXANDRE BRIGITTE- Expulsion RPA (304,02 € TTC).

Commune de Massy / Expulsion sur le parc Georges Brassens R.605 (1 794,00 € TTC).

Convention fixant les conditions de participation de la société SOGEPROM HABITAT au coût d'équipement de la ZAC SQUARE DU CLOS DE VILLAINNE pour la réalisation de logements collectifs en accession sur le lot 6 du lotissement (parcelles cadastrées section C n°852, 560p, 811p et 847p).

Financement d'une formation pour le personnel communal ("Concevoir et réaliser un espace public").

Financement d'une formation pour le personnel communal (salon sportif "Sport, Loisirs, Tourisme et Territoires").

Commune de Massy c/ Expulsion Monsieur Richard GIBBS.

Signature d'un contrat pour une prestation de musique cubaine lors de la porte ouverte de l'Espace Lino Ventura.

Réalisation d'un réseau d'eaux pluviales rue de Vilgénis. Déclaration sans suite de la procédure adaptée pour l'attribution du marché.

Financement d'une formation pour le personnel en contrat aidé (Formation qualifiante BPJEPS).

Signature d'une convention avec la société PEDAGOGIE SYSTEMES pour la mise en place d'ateliers ludiques sur le thème du développement durable pendant les Massypiades 2008.

Travaux de réhabilitation du chemin des Bœufs. Mission d'assistance à la maîtrise d'œuvre avec le bureau d'études BATT.

Constat de chantier à la bibliothèque Hélène Oudoux suite à l'arrêt des travaux par la société SMCE.

Extension de l'école maternelle Jules Ferry. Mission de contrôle technique avec la société QUALICONSULT.

Extension de l'école maternelle Jules Ferry. Mission de coordination sécurité et protection de la santé avec la société CDK ORPICO.

Remplacement des gradateurs scéniques de l'Opéra de Massy. Marché avec le groupement d'entreprises constitué par les sociétés OMS et PANA DIFFUSION.

Commune de Massy / Etablissement d'un constat avenue Georges Clémenceau et rue Lucien Sergent (3,894,62 € TTC).

Commune de Massy / Russet Pistruiatu et autres - Baraquements Parc Georges Brassens (253,51 € TTC).

Commune de Massy c/ Société Moderne de Construction et d'Entretien référé expertise - Retard dans l'exécution des travaux de restructuration et d'extension de la Bibliothèque Hélène Oudoux.

Commune de Massy c/ Monsieur et Madame CAUSSE référé - demande de suspension de la décision du Maire de Massy accordant un permis de démolir.

Commune de Massy c/ Monsieur et Madame CAUSSE demande d'annulation au tribunal de la décision du Maire de Massy accordant un permis de démolir à M. HABOUDOU le 14 août 2008.

Commune de Massy c/ Société Moderne et d'Entretien référé expertise - Stade Paul Nicolas.

Signature d'une convention de mise à disposition de locaux avec l'association "La Parole du Corps".

Renouvellement d'une ligne de trésorerie auprès de la CAISSE D'EPARGNE ILE-DE-FRANCE PARIS.

Financement d'une formation pour le personnel communal ("Conduite de différents engins de chantier").

Location et maintenance d'un système rapide d'impression numérique encre double format.

Convention fixant les conditions de participation de la SCI MASSY RIVE GAUCHE au coût d'équipement de la ZAC Ampère pour la réalisation de logements sur le lot 4 D3 (parcelles cadastrées section Y n °133, 135, 137).

Fait à Massy, le 21 novembre 2008



Le Maire,

Vincent DELAHAYE